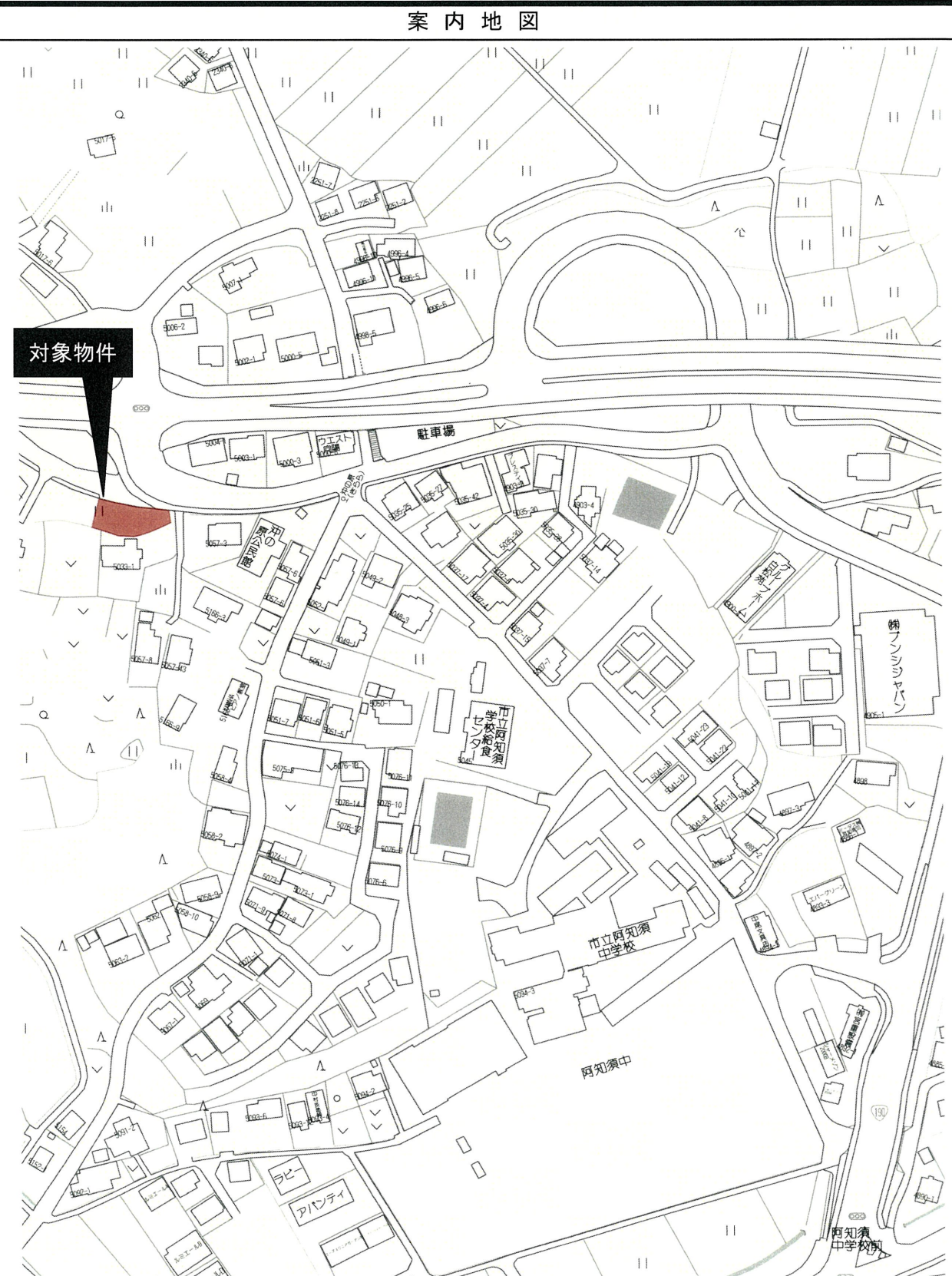
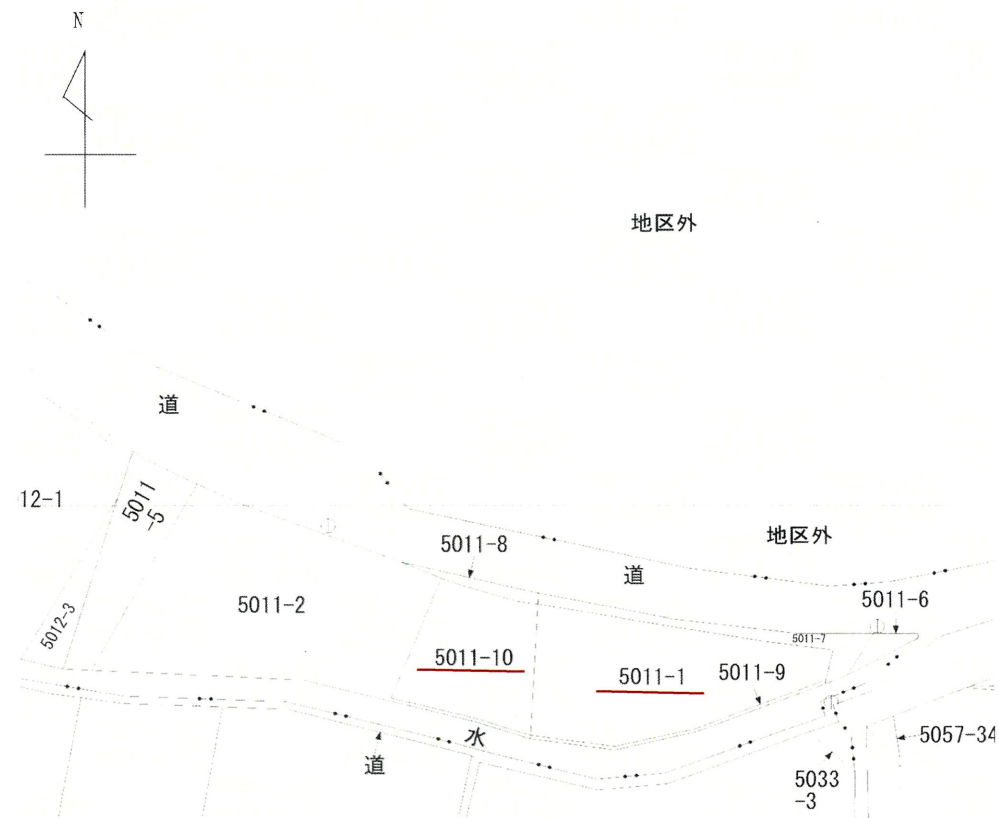


物件種別	土地	名 称	阿知須			価 格	700 万円	
所在地	山口市阿知須字朽名坂5011番1、5011番10					坪単価	万円	
住居表示								
交 通								
学 区	小学校	阿知須小学校			中学校	阿知須中学校		
登記情報	地積(登記)	347 m ²		104.97 坪	土地権利	所有権		
	地積(実測)	m ²		坪	地目(登記)	田		
	地勢	高台			現況	田		
法令制限	都市計画	非線引区域			防火指定	無		
	用途地域	無指定			地役権			
	建ぺい率	60%	容積率	100%	その他			
道路情報		接道方向	幅 員	接 面	公私道	舗装	道路種類	
	接 道 ①	北	約 5 m	約 34 m	公道	アスファルト舗装	1項3号道路	
	接 道 ②		約 m	約 m				
	接 道 ③		約 m	約 m				
設備情報	電 気	中国電力			ガ ス	個別プロパン		
	水 道	公営水道			排 水	個別合併浄化槽		
負 担 金								
特記事項	・造成、水道の引き込み工事が必要 ・農地転用費用は売主負担 ・公共下水道引き込み可(下水道受益者負担金:300円/㎡)の負担あり							



取引態様	仲介	仲介手数料	必要	情報登録日	2026/6/25
------	----	-------	----	-------	-----------

公益社団法人 山口県宅地建物取引業協会 山口県知事(2)3678号

株式会社 エムズプランニング 山口県山口市小郡下郷2698-2

TEL:083-902-0050 FAX:083-902-0040